

محضر جلسة  
الاستثنائية للمجلس البلدي  
المنعقدة بتاريخ 2020/12/18

\*\*\*\*\*

الحمد لله ،

انعقدت جلسة المجلس البلدي الإستثنائية يوم الجمعة 18/12/2020 على الساعة الخامسة مساء بقصر البلدية و برئاسة السيدة إنصاف سالم رئيس بلدية المطوية وبناء على الاستدعاء الموجه إلى كافة السادة أعضاء المجلس البلدي الصادر بتاريخ 14/12/2020 تحت عدد 840 والمتضمن ما يلي:

١) يتشرف رئيس بلدية المطوية باستدعائكم لحضور الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي لسنة 2020 التي ستنعقد يوم الجمعة 18/12/2020 على الساعة الخامسة بعد الزوال بقصر البلدية و بحضور السادة أعضاء المجلس البلدي:

مساعد أول	حاتم الفياث
مساعد رئيس البلدية	محمد الطاهر البحري
عضو مجلس بلدي	سعاد حسن
عضو مجلس بلدي	عوني شامخ
عضو مجلس بلدي	محمد عبدالغفار
رئيس الدائرة البلدية العكارية	حسين العماري
عضو مجلس بلدي	لطيفة ماسبي
عضو مجلس بلدي	سلوى حثيرة
عضو مجلس بلدي	زيتب بوفايد
عضو مجلس بلدي	عبدالرزاق القصير
عضو مجلس بلدي	رضا المعنول
عضو مجلس بلدي	العروصية الجوالى
عضو مجلس بلدي	فتحى كريдан
عضو مجلس بلدي	صفاء يحيى

تفيد بدون عذر السادة: هيفاء الحاج علي - زهير العماري - لطيفة الماسبي

للنظر في جدول الأعمال التالي:

- (1) متابعة سير الإستخلاصات و المديونية
- (2) مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021
- (3) المخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2021
- (4) المصادقة على اتفاقية إسناد مساعدات للبرنامج الخصوصي لتمويل إستثمارات البلديات بمناطق التوسيع:
- (5) البرنامج السنوي للمساندة الفنية و التكوين PARC
- (6) قائمة المنقولات التي زال الانتفاع بها
- (7) طرح مبلغ السوق لفائدة المستلزم

(8) طرح مبلغ كراء محل لمقهى العكاريت

(9) مطلب الإشغال الوقتي لإقامة كشك بشارع الطيب المهيري

(10) المصادقة على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية

(11) الفسحة الشاطئية

(12) مشروع المظوية سن 2050 (منطقة متعددة الإختصاصات سكنية ، ترفيهية ، رياضية ...)

ـ اتـ (12) مختـلـة

افتتحت السيدة رئيسة البلدية الجلسة مرحبة بالحاضرين واضعة الجلسة في إطارها والمتمثل في الجلسة الاستثنائية للمجلس البلدي لسنة 2020.

(1) متابعة سير الإستخلاصات و المديونية:

عرضت السيدة سلوى حنيرة رئيسة لجنة المالية ومتابعة التصرف سير الإستخلاصات و المحققـة لـحدـ الـيـوم 18/12/2020

وـالـبـالـغـةـ فـيـ مجلـلـهاـ 821.405.840ـ ايـ بـنـسـبـةـ 80ـ %ـ مـبـيـتـةـ اـهـمـ المعـالـيمـ مـنـهـاـ

المعلوم	المقدار	النسبة
المعلوم على العقارات المبنية	28.109.765 د	62 %
المعلوم على العقارات الغير مبنية	5.331.547 د	76.15 %
المعلوم على المؤسسات	138.877.934 د	77.15 %
المبالغ المتلقـةـ منـ صـندـوقـ التعاونـ بـيـنـ الجـمـاعـاتـ الـمـحـلـيةـ	27.259.000 د	38.94 %
معلوم الإجازة الموظـفـ عـلـىـ محلـاتـ بـيعـ المـشـروـبـاتـ	877.500 د	175.5 %

ثمن أعضاء المجلس البلدي مجهدـ لـجـنـةـ المـالـيـةـ وـالـمـراـقبـةـ التـصـرـفـ فـيـ الـحرـصـ وـالـسـعـيـ لـتـحـقـيقـ الـموـارـدـ رـغـمـ الـظـرـوفـ إـسـتـثـانـيـةـ لـهـذـهـ السـنـةـ.

(2) المصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021:

عرضت السيدة رئيس لجنة المالية ومراقبة التصرف مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 وذلك عملا بالفصل 172 من مدونة الجماعات المحلية ، مبينة طريقة الإقتراح التي تتم على تقدير الموارد بالنسبة لكل عنوان حسب الأجزاء والأصناف، أما النفقات فتقسم بالنسبة لكل عنوان حسب الأجزاء والأقسام والفصول.

حيث بلغت جملة التقديرات دخلا وصرفـاـ كـمـاـ يـلـيـ:

بيان الموارد	المبلغ (د)
موارد العنوان الأول	
الجزء الأول: المداخيل الجبائية الاعتيادية	
الصنف الأول: المداخيل بعنوان الأداءات على العقارات و الأنشطة.....	303.500
الصنف الثاني: المداخيل الجبائية الأخرى.....	38.000
جملة الجزء الأول	341.500
الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الاعتيادية	
الصنف الثالث: الرسوم و الحقوق و مختلف معاليم الرخص و الموجبات الإدارية و الآتوـاتـ مقابلـ إـسـدـاءـ خـدـمـاتـ.....	178.700
الصنف الرابع: مداخيل إشغال و إستعمال أملاك الجماعة وفضاءاتها وإستلزم مرافقها وأملاكها المختلفة.....	1.000
الصنف الخامس: مداخيل ملك الجماعة المحلية ومساهماتها ومداخيل مختلفة.....	40.800
الصنف السادس: تحويلات الدولة بعنوان التسيير .....	538.000

758.500	جملة الجزء الثاني	
1.100.000	جملة موارد العنوان الأول	
		موارد العنوان الثاني
		الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
-		الصنف السادس: منح التجهيز
-		الصنف الثامن: مذخارات وموارد مختلفة
-	جملة الجزء الثالث	
		الجزء الرابع: موارد الإقراض
-		الصنف التاسع: موارد الإقراض الداخلي
-		الصنف العاشر: موارد الإقراض الخارجي
-		الصنف الحادي عشر: موارد الإقراض الخارجي الموظفة
-	جملة الجزء الرابع	
		الجزء الخامس: الموارد المت荡ية من الإعتمادات المحالة
-		الصنف الثاني عشر: الموارد المت荡ية من الإعتمادات المحالة
-	جملة الجزء الخامس	
-		الجزء السادس: نفقات حسابات أموال المشاركة
-		القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة
-	جملة الجزء السادس	
-	جملة موارد العنوان الثاني	
1.100.000	مجموع موارد ميزانية البلدية	

الملحوظات	التقديرات	بيان النفقات		الجزء نفقات العنوان الأول
		الفصل	القسم	
	36.600	01.100 المنح المخولة لأعضاء المجلس البلدي	القسم الأول: التأجير العمومي	الجزء الأول: نفقات التصرف
	649.074	01.101 تأجير الأعوان القاريين		
	9.680	01.102 تأجير الأعوان الغير قاريين		
	695.354	جملة القسم الأول		
	226.985	02.201 نفقات تسيير المصالح العمومية المحلية	القسم الثاني: وسائل المصالح	
	14.600	02.202 مصاريف استغلال وصيانة التجهيزات العمومية		
	241.585	جملة القسم الثاني		
	26.250	03.302 تدخلات في الميدان الاجتماعي	القسم الثالث: التدخل العمومي	
	-	03.303 تدخلات في ميدان التعليم والتكون		
	15.750	03.304 المساعدة لقائدة الودادية بعنوان خدمة تذاكر الأكل للأعون.		
	6.000	03.305 تدخلات في ميادين الثقافة والشباب والطفلة		
	1.000	03.310 التعاون مع الجماعات المحلية وهياكل أخرى	القسم الرابع: نفقات التصرف الطارئة وغير الموزعة	الجزء الثاني: فوائد الدين
	49.000	جملة القسم الثالث		
	5.000	04.401 نفقات التصرف غير الموزعة		
	5.000	جملة القسم الرابع		
	990.939	جملة الجزء الأول		نفقات العنوان الثاني
	44.156	44.156 فوائد الدين الداخلي	القسم الخامس: فوائد الدين	
	44.156	جملة القسم الخامس		
	1.035.095	جملة الجزء الثاني		
	-	1.035.095 جملة نفقات العنوان الأول	القسم السادس: الاستثمارات المباشرة	
	-	06.603 البناءيات الإدارية: أحداث وتوسيعة وتهيئة البرامج والتجهيزات الإعلامية		
	-	06.605 بناء وتهيئة التجهيزات الجماعية للثقافة والشباب والرياضة والطفلة		
	-	06.616 جملة القسم السادس		
	-	جملة الجزء الثالث	القسم السابع: التمويل العمومي القسم الثامن: نفقات التنمية الطارئة وغير الموزعة القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بوارد خارجية موظفة	الجزء الثالث: نفقات التنمية
	-	64.905 تسديد أصل الدين الداخلي		
	-	64.905 القسم 10		
	-	64.905 جملة الجزء الرابع		
	-	64.905 جملة الجزء الخامس	القسم الحادي عشر: النفقات الممددة من الاعتمادات المحالة القسم الثاني عشر: نفقات حسابات أموال المشاركة	الجزء الخامس: النفقات المسددة من الاعتمادات المحالة الجزء السادس: نفقات أموال المشاركة
	-	64.905 جملة الجزء السادس		
	64.905	جملة نفقات العنوان الثاني		
	1.100.000	مجموع نفقات ميزانية البلدية		

### خلاصة نفقات ميزانية البلدية لسنة 2021

الخلاصة العامة لميزانية بلدية المطوية بعنوان سنة 2021

- الموارد : 1.100.000 د

\* العنوان الأول : 1.100.000 د

\* العنوان الثاني : -

- النفقات: 1.100.000 د

\* العنوان الأول: 1.035.095 د

\* العنوان الثاني: 64.905 د

وقد تم عرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد في 16/12/2020 و الذي أوصى بعرضه على المجلس البلدي للصادقة.

إثر المداولة وإبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة (14 صوت مقابل 01 محتفظ) على مشروع **ميزانية البلدية لسنة 2021**.

(3) المصادقة على المخطط البلدي الإستثماري التشاركي لسنة 2021 مبيناً أنه تم عرض السيد رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية البرنامج الإستثماري التشاركي البلدي لسنة 2021 مبيناً أنه تم إعداده طبقاً لأحكام المقاربة التشاركية وبعد أن تم إعداد التشخيص المالي والفنى وتقسيم المناطق وإعتباراً لمراسلة السيد المدير العام لصدق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بتاريخ 27/07/2020 والمتعلقة بضبط مناب البلدية من المساعدة الإجتماعية غير الموظفة المخصصة لتمويل البرنامج الجديد للتنمية الحضرية والحكومة المحلية والذي تم ضبطه بمبلغ 407أ.د.

وعلى إثر تكوين خلية إعداد البرنامج الإستثماري التشاركي البلدي لسنة 2021 والتي قدمت مقترن في تقسيم الموارد والمقدمة بـ 407أ.د مساعدة غير موظفة وقسمت المشاريع إلى (مهيكلة ، إدارية وقرب) والتي تمت المصادقة عليه بتاريخ 27/11/2020 من طرف المجلس البلدي خلال دورته العادية الرابعة.

إثرها قدم السيد رئيس اللجنة مقترن البرنامج البلدي الإستثماري التشاركي كالتالي:

الملحوظات	المبلغ	المشروع	ر/ع
مشاريع مهيكلة	50أ.د	صيانة الملعب البلدي	01
مشاريع مهيكلة	50أ.د	تهيئة أرضية ملعب الحي	02
مشاريع إدارية	10أ.د	اقتناء معدات إعلامية	03
مشاريع إدارية	60أ.د	اقتناء معدات نظافة (جرار)	04
مشاريع مهيكلة	100أ.د	تنوير المنتزه الحضري	05
مشاريع قرب	127أ.د	تعبيد الطرقات	06
مشاريع قرب	10أ.د	صيانة الطرقات	07

وقد تم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 16/12/2020 الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي.

إثر المداولة و إبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة (03 أصوات لا و 12 صوت نعم ) على المخطط البلدي الإستثماري التشاركي لسنة 2021 حسب الجدول المصاحب.

#### قرار المجلس البلدي:

المصادقة بالأغلبية المطلقة (03 أصوات لا و 12 صوت نعم ) على المخطط البلدي الإستثماري التشاركي لسنة 2021 حسب الجدول المصاحب.

(4) المصادقة على إتفاقية إسناد مساعدات للبرنامج الخصوصي لتمويل استثمارات البلديات بمناطق التوسيع: عرضت السيدة رئيسة البلدية نص الإتفاقية الضابطة لشروط إسناد المساعدات المنوحة في إطار البرنامج الخصوصي لتمويل استثمارات البلديات بمناطق التوسيع و البالغة 250أ.د



02	C2	دعم القدرات لتحسين الاداء وتنظيم الخدمات وتطوير الموارد البشرية في البلديات ( التحسين على المدى القصير)		فيفري 2021	*إنصاف سالم *ابراهيم العجاري *سامح الدريدي *حاتم الفياش	جامعي جامعي ثانوي جامعي جامعي جامعي	الموارد البشرية
03	D2	دعم القدرات لإعداد خطة التمويل للمشاريع المزمع إدراجها بالمخطط الاستثماري وذلك بالتتنسيق مع المرافق الفني.		مارس 2021	*نادية الشهباء *ابراهيم العجاري *سلوى حتيرة صفاء يحيى	ثانوي جامعي جامعي جامعي	D. الموارد المالية
04	E1	المساعدة الفنية في صياغة كراس الشروط لاختيار المهندس المستشار الذي سيعهد اليه إعداد خطة التصرف البيئي والاجتماعي ودعم القرارات للتحقق من جودة خطة التصرف البيئي والاجتماعي المقترن		مارس 2021	*شفيع الكبير * عبدالباقي كريم * رضا معلول * محمد عبد العفار	ثانوي ثانوي جامعي جامعي	E. الحماية البيئية الاجتماعية
05	F1	تعزيز القدرات في مجال الشراء العمومي ( تخطيط مراحل الشراء العمومي وصياغة CCAP و CAO وCCTP0 والاعلان عن طلب العروض وتقييم العروض ).		أفريل 2021	*شفيع الكبير * عبدالباقي كريم * عصام سمير * سلوى حتيرة زهير العماري	ثانوي ثانوي ثانوي جامعي ثانوي	F. البرمجة والقيادة
06	F3	المساعدة في التشخيص الفني وتحديد الاحتياجات والاولويات لاعداد المخطط الاستثماري وذلك بالتنسيق مع المرافق المالي.		أفريل 2021	*نادية الشهباء *مها المعلول *شفيع الكبير *ابراهيم حسن	جامعي جامعي ثانوي جامعي	المصلحة الفنية والمالية
06	F4	المساعدة الفنية في ادارة مشروع من خلال جميع المراحل ودعم تطوير اجراءات مراقبة المشاريع.		ماي 2021	*شفيع الكبير * عصام سمير رضا المعلول *ابراهيم حسن	ثانوي ثانوي جامعي جامعي	المصلحة الفنية والاعلامية
	F6	المساعدة في إعداد جد الممتلكات الممنقوله والغير الممنقوله ووضع خطة الصيانة.		جزان 2021	*ابراهيم العجاري *ياسين الفياش *مها المعلول *محمد الطاهر البحري *ابراهيم حسن	جامعي ثانوي جامعي جامعي جامعي	المصلحة الفنية

المصلحة الفنية	ثانوي ثانوي جامعي جامعي ثانوي جامعي	*شفيع الكبير *سليم رمضان *عبد الرزاق القصير *زينب بوفaid *محمد عبد الغفار سعاد حسن	سبتمبر 2021		المساعدة في إعداد المخطط البلدي في التصرف في النفايات ثم تفيذه.	G1
----------------	--	---	-------------	--	--	----

وقد تم التأكيد على أن مقتراح البرنامج تم عرضه على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 2020/12/16 و الذي

أوصي بعرضه على المجلس للمصادقة.

إثر المداولة وإبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية (11 صوت مقابل 03 محتفظ) على برنامج المساعدة الفنية

لسنة 2021.

قرار المجلس:

المصادقة بالأغلبية المطلقة (11 صوت مقابل 03 محتفظ) على برنامج المساعدة الفنية لسنة 2021.

\*المصادقة على البرنامج السنوي للتقويم لسنة 2021:

عرضت السيدة الكاتب العام لبلدية المطوية مقتراح المذكور مبينة أنه تبعاً للمراسلة الواردة علينا من الإدارة العامة لمركز التقويم و دعم الامرکزية و في إطار ضبط الحاجيات التقويم لكل من الأعوان و العملة و أعضاء المجلس البلدي مع إستثنائنا بنتائج تقييم الأداء السنوات السابقة والتشاور مع الأعوان وأعضاء المجلس البلدي حول رغبتهم و حاجياتهم من التقويم و تم إعداد مقتراح البرنامج التقويم كما هو مبين بالجدول التالي:

الخطة الوظيفية	الرتبة	اللقب	الاسم	المعرف الوحد	الموضوع
	تقني أول منشطة تطبيق رياض عامل متصرف مستشار بلدي مستشار بلدي مستشار بلدي	الكبير الشهباء كريم العجاري حسن عبد الغفار الجوالي	شفيع نادية عبد الباقى إبراهيم ابراهيم محمد العروصية		1- تحسين الخدمات المقدمة أ- إعداد وإنجاز مخطط الاستثمار البلدي / برنام تنمية المحنية
كاتب عام	تقني منشطة رياض تطبيق متصرف مستشار مستشار بلدي عامل نائب رئيس البلدية مستشار بلدي	الكبير الشهباء المعلول المعلول كريم الفياش العماري	شفيع نادية مهما رضا عبد الباقى حاتم زهير		الصفقات العمومية
	عامل منشطة رياض تطبيق تقني	كريم الشهباء الكبير	عبد الباقى نادية شفيع		الشراء على الخط

	نائب رئيس البلدية مستشار بلدي مستشار بلدي	الفياش عبد الغفار حسن	حاتم محمد سعاد		
	عامل نقبي اول عامل مستشار بلدي رئيس البلدية مستشار بلدي	رمضان الكبير سمير كريدان سالم بوفايد	سليم شفيق عصام فتحي إنصاف زيتب		جهود البلدية في النظافة والمخطط البلدي للصرف في النفايات
	عامل عامل عامل	رمضان ساسي يحيى	سليم مبروك تهامي		المخطط الثلاثي للصيانة
	كاتب تصرف عامل عون استقبال مستشار بلدي مستشار بلدي	الحميدي سمير الدريدي عبد الغفار الجوالي	سيف عصام سامح محمد عروصية		2- المشاركة والشفافية النفاذ للنظام والتواصل البلدي
	متصرف عون استقبال مستشار بلدي	العجاري الدريدي البحري	ابراهيم سامح محمد الطاهر		3- تحسين الموارد استغلال بطاقات الوصف الوظيفي
	متصرف متصرف مستشار مستشار بلدي	العجاري المعلول البحري	ابراهيم مها محمد الطاهر		*المصنف المرجعي والمقاربة بالكافيات
	نقبي اول متصرف مستشار رئيس البلدية	الكبير المعلول سالم	شفيق مها إنصاف		لوحات القيادة في التصرف البلدي
	مستشار بلدي متصرف مستشار بلدي عامل مستشار بلدي	حتيرة العجاري العماري الفياش يحيى	سلوى ابراهيم حسين يسين صفاء		تعينة الموارد
	مستشار بلدي مشططة رياض تطبيق متصرف مستشار بلدي	حتيرة الشهباء العجاري العماري	سلوى نادية ابراهيم حسين		تطهير الديون
	متصرف مستشار نقبي اول مشططة رياض تطبيق متصرف عامل مستشار بلدي مستشار بلدي	المعلول الكبير الشهباء العجاري سمير شامخ العماري	مها شفيق نادية ابراهيم عصام علي الحسين		تقييم الأداء

وقد تم التأكيد على أن مقترح البرنامج تم عرضه على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 16/12/2020 و الذي

أوصي بعرضه على المجلس للمصادقة

إثر المداولة وإبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية (11 صوت مقابل 03 محتفظ) على البرنامج السنوي

للتكون لسنة 2021

قرار المجلس البلدي:

المصادقة بالأغلبية المطلقة (11 صوت مقابل 03 محتفظ) على برنامج التكوين لسنة 2021.

(6) المصادقة على قائمة المنقولات التي زال الإنتفاع بها :

عرضت السيدة رئيسة البلدية على أعضاء المجلس البلدي قائمة المنقولات التي زال الإنتفاع بها مبنية أنه عملًا بمقتضيات منشور السيد وزير الداخلية عدد 33 بتاريخ 30 ماي 1992 حول كيفية طرح المنقولات التابعة للجماعات المحلية و التفويت فيها.

وبعد المعاينة الميدانية للمنقولات التي زال الإنتفاع بها من طرف لجنة الطرح بحضور ممثل عن المصالح الجهوية لأملاك الدولة والشؤون العقارية تم تحديد السعر الإفتتاحي ضمن قائمة تعرض على أنظار المجلس البلدي للمصادقة والمبنية كما يلي:

العنوان	شهادة تسجيل		معطيات حول العربة				نوع العربة(1)	نوع العربة(1)
	نعم	لا	العدد	تاريخ الجولان	رقم التسجيل			
1.500		X	1	1989/05/08	02-203419	CASSE 703	جرار نوع	01
800	X		1	1996/11/05	02-207385	FERGUSSON	جرار نوع MASSY	02
1.000	X		1	1996/11/05	02-207386	FERGUISON	- MASSY جرار نوع	03
3.500		X	1	1996/02/26	02.212014	LANDINI7860	- جرار دفع LANDINI	04
2000		X	1	1993/06/16	02-208005	GOLDONI-MINI	- جرار نوع GOLDONI	05
10.000	X		1	1993/05/08	02-201255	BENFRAT	- متراسكتوب نوع BENFRAT	06
-	X		1	1982/01/07	02-201581		- سبورة اسعاف نوع 504	07
1.500	X		05	81/84/94	-		- مجرورات ذات اطنان 05	08
800	X		1	2002/04/29	-	FOSSE	- آلة تنقية ابلار VIDE-	09
100			1	2000/08/24	0002909/11901668	PEUGEOT103FOX	- سراجة تاربة نوع PEUGEOT103FOX	10
20			1	2000/08/24	002893/11892508	PEUGEOT103FOX	- سراجة تاربة نوع PEUGEOT103FOX	11
9.000		X	1	2006/04/17	02.212745	FORD	سيارة اشفلن نوع FORD	12
4.000		X	1	2004/11/1	02.212093	SAM	- جرار نوع SAM	13
4.000		X	1	2004/11/1	02.212094	SAM	- جرار نوع SAM	14
3.500		X	1	1999/07/24	02-209319	ZETORT	- جرار نوع ZETORT	15
100					-		- مجموعة ابراب و شبلييك حديدة	16
20			17		-		- محمد ابراب و شبلييك خشبية	17
-			1				- سراجة تاربة نوع موتوبican	18
5			1				- سراجة عادية	19
30			1				- لائحة ناسخة (SHARP)	20

وقد تم عرض المرسوم على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 16/12/2020 الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي.

اثر المداولة و إيداع الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة (14 صوت نعم - صوت 1 لا) على قائمة المنقولات التي زال الإنتفاع بها مع إتمام بقية الإجراءات القانونية الازمة.

قرار المجلس البلدي:

صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة (14 صوت نعم - صوت 1 لا) على قائمة المنقولات التي زال الإنتفاع بها مع إتمام بقية الإجراءات القانونية الازمة.

(7) المصادقة طرح مبلغ السوق لفائدة المستلزم:

عرضت السيدة رئيسة لجنة المالية و مراقبة التصرف مطلب مستلزم السوق الأسبوعية في طرح مبلغ من لزمه السنة ما يقابل فترة خمسة أشهر ( 9.665 أ.د ) على أن يدفع مبلغ 13.535 أ.د مقابل مبلغ استلزم عدد سبعة أشهر علما وأنه تم إستلزم السوق الأسبوعية خلال هذه السنة بمبلغ 23.200 أ.د .

وقد تم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 16/12/2020 الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي

إثر المداولة و إبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة على ( 14 صوت نعم - صوت 1 لا ) على طرح مبلغ لزمه من السوق الأسبوعية لسنة 2020 و البالغ 9.665 أ.د.

قرار المجلس البلدي:

**المصادقة بالأغلبية المطلقة على طرح مبلغ لزمه من السوق الأسبوعية لسنة 2020 و البالغ 9.665 أ.د.**

(8) طرح مبلغ من معلوم كراء محل بلدي مستغل مقهي بالعكاريت:

عرضت السيدة رئيسة لجنة المالية و مراقبة التصرف على أنظار أعضاء المجلس البلدي مطلب طرح مبلغ من معلوم كراء محل بلدي مستغل مقهي بالعكاريت و التي تم تسويقه منذ شهر مارس 2020 ونظرا لما واجهه المت索غ من مشاكل تخص معاليم استهلاك الماء و الكهرباء باعتبار العقار كان على ذمة المجلس الجهوى و نظرا للظروف الاستثنائية لهذه السنة أعرب المت索غ عن تذمره من الصعوبات التي واجهته وإلتمس طرح مبلغ من معلوم الكراء والمتعلق بفترة خمسة أشهر و البالغ : 375 أ.د.

وقد تم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 16/12/2020 الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي.

إثر المداولة و إبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية المطلقة على ( 14 صوت نعم - صوت 1 لا ) على طرح مبلغ من معلوم الكراء و المتعلق بفترة خمسة أشهر و البالغ : 375 أ.د.

قرار المجلس البلدي:

**المصادقة بالأغلبية المطلقة ( 14 صوت نعم - صوت 1 لا ) على طرح مبلغ من معلوم الكراء و المتعلق بفترة خمسة أشهر و البالغ : 375 أ.د.**

(9) مطلب الإشغال الوقتي لإقامة كشك بشارع الطيب المهيري:

تولت السيدة رئيسة البلدية عرض مطلب المواطن فرح بن البشير الحزامي إشغال وقتي لفضاء محاذى لمقهى لاروزا بشارع الطيب المهيري بالرصيف العام بجانب وادي البلد، لإقامة كشك خشبي حسب المثال المقدم لبيع اللحمة الخفيفة مبنية لأعضاء المجلس وضعنته الإجتماعية باعتباره كافل لعائلة متعددة الأفراد وعاطل عن العمل علماً أن المساحة المطلوبة 15م<sup>2</sup>

وقد تم عرض الموضوع على المكتب البلدي بتاريخ 16/12/2020 الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي للمصادقة.

إثر المداولة و إبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالأغلبية على مطلب المواطن فرح بن البشير الحزامي إشغال وقتي لإقامة كشك خشبي بشارع الطيب المهيري.

المصادقة بالإغلبية على مطلب المواطن فرح بن البشير الحزامي إشغال وقتى لإقامة كشك خشبي بشارع الطبيب المهيري.

**(10) المصادقة على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية:**

قدمت السيدة رئيسة البلدية لأعضاء المجلس البلدي مقترن المصادقة على مشروع المراجعة الجزئية لمثال التهيئة مبينة أنه على إثر صدور الأمر الحكومي عدد 926 لسنة 2020 المؤرخ في 25/11/2020 المتعلقة بضبط إجراءات تنسيق الإدارات المركزية ومصالحها الخارجية والمؤسسات و المنشآت العمومية وعليه فإن المجلس البلدي يصادق على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية.

تعتبر المصادقة على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية وذلك تبعاً للفصلين 8 و 9 من الأمر الحكومي المذكور أعلاه مع القيام بإجراءات نشره بالجريدة الرسمية للجماعات المحلية واستخراج الأمثلة في عدد 06 نظائر وإتمام إمضاءها من طرف السيدة رئيسة البلدية.

علمًا و أنه تم استفهام كافة المراحل لإعداد المراجعة الجزئية و التي إنطلقت منذ سنة 2013 مبينة أنه شهد عديد التعطيلات.

وقد تم عرض الموضوع على المكتب البلدي الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي للمصادقة. إثر المداولة وإبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالإجماع على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية وإتمام إجراءات النشر في الجريدة الرسمية للجماعات المحلية.

قرار المجلس البلدي: صادق المجلس البلدي بالإجماع على المراجعة الجزئية لمثال التهيئة العمرانية وإتمام إجراءات النشر في الجريدة الرسمية للجماعات المحلية.

**(11) الفسحة الشاطئية:**

قدم السيد المساعد الأول لرئيس البلدية موضوع الفسحة الشاطئية بشاطئ حيدوس بالمطوية، بإعتبار ما سيضيفه هذا الإنجاز من تأمين للشاطئ و تحريك للدورة الاقتصادية و تشطيط بين المصطافين كما بين السيد الأول أنه من الضروري توفير جزء من كلفة المشروع باعتماد تمويل ذاتي في الميزانية و أن تتتكلف وكالة حماية الشريط الساحلي . يمكن إن يقتضي الأمر طلب مساعدة إستثنائية من صندوق القروض مساعدة الجماعات المحلية لتمويل مشروع الفسحة الشاطئية.

إثر ذلك أحال الكلمة إلى السيد سامي الزاير مهندس معماري ابن المطوية مقيم بتونس العاصمة العرض تصوراً كان قد أعده تطوعاً في نطاق مبادرته شخصية لمساعدة البلدية على إعداد الفسحة الشاطئية وبهدف تنظيم الإنقسام الفوضوي به ووضع حد للتجاوزات في الإنقسام والبناء الفوضوي .

ثمن أعضاء المجلس البلدي العرض الثري الذي أعده السيد سامي الزاير والذي حاول من خلاله الإلعام بكل جوانب ومكونات مشروع الفسحة الشاطئية.

كما ترأى السيد المدير الجهوي للوكالة الوطنية لحماية الشريط الساحلي تقديم بسطة حول وضعية الإنقسام بشاطئ المطوية حيدوس و استعراض أهم المجتمعات والمبادرات لمعالجة الوضعية مبيناً أن التفكير في إحداث فسحة شاطئية يندرج ضمن ترغيب المواطن لتنظيم الشاطئ.

وأن الوكالة في إطار دعم العمل البلدي لتحسين الواجهة البحرية و يتم ذلك خلال مشروع متكامل نجر بالشراكة بين البلدية والوكالة على أن تتم طلب ترخيص من وزارة البيئة .  
ثمن أعضاء المجلس البلدي هاته المبادرة معتبرين إستعدادهم لتنظيم الإنقسام البرارك بالشاطئ وإنجاز فسحة شاطئية بإعتبارها مطمح للمصطافين.

(12) المصادقة على مشروع المطوية سن 2050 ————— (منطقة متعددة الإختصاصات سكنية ، ترفيهية، رياضية ...): عرضت السيدة رئيسة البلدية مشروع المطوية 2050 مبنية لأعضاء المجلس البلدي الأهمية المرجوة من تركيز هذا المشروع بإعتباره مشروع تنموي بامتياز ومت نفس جديد لما سيوفره من مواطن شغل وما يساهم في إعطاء إشعاع جديد للمنطقة على مستوى الجهوبي والإقليمي والمغاربي العالمي وأحالت الكلمة إلى السيد سالم الزاير المهندس المعماري الذي أعد مع مكتب الدراسات BEGRA GROUP مشروع المطوية 2050 بتقديم أمثلة توضيحية بإعتماد VIDEO PROJECTION

ثمن أعضاء المجلس البلدي هذا المشروع وببرك مجهد السيد سامي الزاير وأعضاء مكتب الدراسات والذي ستتركز من خلاله مدينة سكنية ترفيهية ، ثقافية، رياضية حديثة ، قريبة من المنطقة اللوجستية والصناعية . وقد تم عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 2020/12/16 الذي أوصى بعرض الموضوع على المجلس البلدي لمصادقة .

إثر المداولة وإبداء الرأي صادق المجلس البلدي بالإجماع على مشروع المطوية 2050 .

#### قرار المجلس البلدي:

صادق المجلس البلدي بالإجماع على مشروع المطوية 2050 .

وفي الختام جدد السيد رئيس البلدية شكره للحاضرين ورفع الجلسة في حدود الساعة السابعة مساء .  
المطوية في : 2020/12/22

رئيس بلدية

إنصاف سالم

